

COMUNE DI



AMEGLIA

PROVINCIA DELLA SPEZIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 31 DEL 30-09-2013

OGGETTO: Approvazione aliquote e detrazioni IMU - anno 2013

<p>Publicata all'albo dal 11-10-2013 al 25-10-2013</p> <p>Divenuta esecutiva decorsi 10 gg. dalla pubblicazione e cioè il <u>04-11-2013</u></p> <p>Il Responsabile della pubblicazione CASALE SABRINA (Firmato all'originale)</p>	<p>L'anno duemilatredecim il giorno trenta del mese di settembre alle ore 21:00 presso la Sala Consiliare, in seguito ad invito diramato dal Presidente con le formalità prescritte dalla vigente Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica. Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio ROSSI EMILIO</p>																																			
	<table border="1"><thead><tr><th>Pres./Ass.</th><th>Nominativo</th></tr></thead><tbody><tr><td>P</td><td>GALAZZO UMBERTO</td></tr><tr><td>P</td><td>PISANI FRANCESCO</td></tr><tr><td>P</td><td>TORRI GIOVANNI</td></tr><tr><td>P</td><td>ROSSI EMILIO</td></tr><tr><td>P</td><td>BERTINI VANNI</td></tr><tr><td>P</td><td>FABIANO ROSANNA</td></tr><tr><td>P</td><td>CAPUTO DORIANO</td></tr><tr><td>P</td><td>STRENTA FRANCESCA</td></tr><tr><td>P</td><td>PETACCHI LUCIO</td></tr><tr><td>P</td><td>TESI EMILIO</td></tr><tr><td>P</td><td>BERNARDINI ANDREA</td></tr><tr><td>A</td><td>GIANELLONI ROSSELLA</td></tr><tr><td>P</td><td>GIAMPEDRONE GIACOMO RAUL</td></tr><tr><td>A</td><td>CADEDDU EMANUELE</td></tr><tr><td>P</td><td>MORETTI ANDREA</td></tr><tr><td>P</td><td>LONGHI EMILIO</td></tr><tr><td>A</td><td>DE RANIERI ANDREA</td></tr></tbody></table> <p>Partecipa: Il Segretario Generale <i>FRANCO CARIDI</i></p> <p>Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.</p>	Pres./Ass.	Nominativo	P	GALAZZO UMBERTO	P	PISANI FRANCESCO	P	TORRI GIOVANNI	P	ROSSI EMILIO	P	BERTINI VANNI	P	FABIANO ROSANNA	P	CAPUTO DORIANO	P	STRENTA FRANCESCA	P	PETACCHI LUCIO	P	TESI EMILIO	P	BERNARDINI ANDREA	A	GIANELLONI ROSSELLA	P	GIAMPEDRONE GIACOMO RAUL	A	CADEDDU EMANUELE	P	MORETTI ANDREA	P	LONGHI EMILIO	A
Pres./Ass.	Nominativo																																			
P	GALAZZO UMBERTO																																			
P	PISANI FRANCESCO																																			
P	TORRI GIOVANNI																																			
P	ROSSI EMILIO																																			
P	BERTINI VANNI																																			
P	FABIANO ROSANNA																																			
P	CAPUTO DORIANO																																			
P	STRENTA FRANCESCA																																			
P	PETACCHI LUCIO																																			
P	TESI EMILIO																																			
P	BERNARDINI ANDREA																																			
A	GIANELLONI ROSSELLA																																			
P	GIAMPEDRONE GIACOMO RAUL																																			
A	CADEDDU EMANUELE																																			
P	MORETTI ANDREA																																			
P	LONGHI EMILIO																																			
A	DE RANIERI ANDREA																																			

La versione integrale degli interventi dei Consiglieri si trova nella registrazione conservata agli atti.

IL SINDACO illustra la pratica;

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557 del 30 dicembre 1993 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, pari allo 0,2 per cento, riducendola fino allo 0,1 per cento;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Preso atto che il comma 4-quater dell'articolo 10 del decreto legge n. 35 del 2013 convertito in legge 6 giugno 2013 n. 64 ha differito al 30 settembre 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'esercizio finanziario 2013

Con voti **favorevoli 9, contrari 4: Moretti, Torri, Longhi e Giampedrone, astenuti 1:Strenta**, espressi nei modi di legge dai 14 consiglieri presenti

DELIBERA

1. di approvare per l'annualità 2013 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Immobili (aliquota ordinaria)	0,96 %
Categorie catastali C1 – C3 – D2 (solo se affittati ad uso commerciale o utilizzati dal proprietario per uso commerciale	0,76%
Immobili (aliquota ordinaria) Cat. A/8 A/9	0,96%
Immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze	0,40 %
Aree edificabili	0,76 %
Terreni Agricoli	0,46 %

<p>Unità immobiliari concesse in uso gratuito con atto registrato a parenti in linea retta di primo grado, a condizione che:</p> <p>a. il cedente sia residente nel comune di Ameglia</p> <p>b. il beneficiario non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su immobili destinati ad uso abitativo sul territorio comunale.</p> <p>c. il beneficiario risieda anagraficamente nell'immobile concesso in uso gratuito;</p>	0,60 %
<p>Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato</p>	0,40 %
<p>Immobili posseduti da italiani non residenti nel territorio dello Stato, iscritti AIRE, a titolo di proprietà o usufrutto, a condizione che l'immobile non risulti locato</p>	0,40 %
<p>Immobili di soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa anagraficamente residenti nel Comune di Ameglia, per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale</p> <p>Alloggi degli Istituti Autonomi per le case popolari, occupate da assegnatari residenti nel Comune di Ameglia adibiti ad abitazione principale</p>	0,40%
<p>Immobili che vengono locati ad uso abitazione principale con contratto a canone concordato</p>	0,60 %

3. di fissare in € 200,00 la detrazione di cui all'art. 13 comma 10 del D.L 201/11

4. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

EMILIO ROSSI
(Firmato all'originale)

Il Segretario Generale

FRANCO CARIDI
(Firmato all'originale)

COPIA

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS 18 AGOSTO 2000, N° 267

Sulla presente deliberazione sono stati apposti i seguenti pareri:

Regolarita' Tecnica:

Esito : **Favorevole**

Rilasciato in data **30-08-2013**

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Il Responsabile dell' Area
Dott. ARDIGO' ALESSANDRO
(Firmato all'originale)

Regolarita' contabile:

Esito : **Favorevole**

Rilasciato in data **30-08-2013**

Il Responsabile dell' Area
Dott. ARDIGO' ALESSANDRO
(Firmato all'originale)

COPY