



# Comune di Ameglia

(Provincia della Spezia)

Area LL.PP. - Via Cafaggio 15 - 19031 Ameglia

Tel. 0187/609221 Fax 0187/609044

e-mail : [cm.llpp@comune.ameglia.sp.it](mailto:cm.llpp@comune.ameglia.sp.it)

P.E.C.: [area.urbanistica@pec.comune.ameglia.sp.it](mailto:area.urbanistica@pec.comune.ameglia.sp.it)

Sito internet : [www.comune.ameglia.sp.it](http://www.comune.ameglia.sp.it)

Prot. N° \_\_\_\_\_

Ameglia 13-04-2018

## VERBALE DI GARA N° 02

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA RATTI, LOCALITÀ FIUMARETTA Lotto A" AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B) E DELL'ART. 95, COMMA. 4 DEL D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii (C.I.G. 6986318BFC - C.U.P. J87H17001140006),...**

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì 13 (tredici) del mese di Aprile alle ore 10:10 presso l'ufficio LL.PP. del Comune di Ameglia con sede in Via Cafaggio n. 15, il Presidente della Commissione di gara dott. Federico Valle, alla presenza dei Sigg.ri:

1. Geom. Masetti Cinzia: Membro esperto interno;
2. Arch. Spinetti Andrea: Membro esperto interno -Segretario Verbalizzante;

riunisce la Commissione, nominata con Determina n° 143 del 24-02-2018, per l'affidamento del servizio in oggetto da aggiudicarsi con il con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 lett a) D. Lgs. 50/2016) ed il metodo utilizzato per selezionare la migliore offerta è quello del ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza.

### PREMESSO

- che con determina del Responsabile dell'Area LL.PP-Difesa del suolo-Ambiente n.777 del 03/12/2016 avente ad oggetto Interventi di edilizia scolastica si affidavano le prestazioni tecniche di progettazione per lavori di "Ristrutturazione edificio scolastico sito in via Ratti località Fiumaretta" e "Riduzione rischio incendio plesso scolastico 'Don Lorenzo Celsi' di via Maestà";
- che con deliberazione della giunta comunale n. 13 del 17-02-2017 si approvava in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo per lavori di "Ristrutturazione di edificio scolastico sito in via Ratti, località Fiumaretta";
- che con deliberazione della giunta comunale n° 105 del 20-12-2017 si approvava la suddivisione in Lotti Funzionali del progetto riferiti ai lavori di "Ristrutturazione di edificio scolastico sito in via Ratti, località Fiumaretta"
- che con Determinazione n. 738 del 29.12.2017 è stato approvato l'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzate all'affidamento della "Progettazione preliminare delle opere di autoprotezione per le abitazioni presenti in loc. Poggio Scafa del Comune di Ameglia", finanziato con D.G.R. n.1536/2015 Regione Liguria;

- L'avviso è stato pubblicato sul sito del Comune di Ameglia, unitamente al fac simile di istanza in data 22/05/2016;
- Rilevato che si rende necessario predisporre un progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto sulla base di quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, pena la revoca del finanziamento;
- Che con Determinazione n° 738 del 29-12-2017 si procedeva all'invito a presentare offerta per l'appalto in oggetto a dieci operatori economici iscritti all'elenco nominativo al fine di procedere ad affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) ed art. 65 comma 4 del D. Lgs 50/2016;
- Che come da seguente schema, le seguenti ditte con rispettivi protocolli di inviti, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto.

Prot. richiesta invito a gare	n° Progr.	Prot./Data Invio richiesta offerta	Operatori Economici
7756 del 26-06-14	1	13 del 02-01-2018	Costruzioni & Impianti S.r.l.
15173 del 26-11-09	2	25 del 02-01-2018	IRIS COSTRUZIONI s.r.l.
6934 del 05-05-17	3	26 del 02-01-2018	EDILCANNEA Snc di Cannea Giancarlo & C.
27 del 02-01-18	4	27 del 02-01-2018	Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe
17443 del 08-11-10	5	29 del 02-01-2018	MANFREDI S.r.l.
14778 del 26-11-07	6	31 del 02-01-2018	SCAMOTER PODESTA' Snc di Podestà Marzio & C.
17442 del 08-11-10	7	33 del 02-01-2018	PRADA COSTRUZIONI S.R.L.
3209 del 19.03.13 - nota prot. n. 11222 del 05-08-16	8	34 del 02-01-2018	IMPRESA STRADEDIL S.r.l.
652 del 16-01-07	9	36 del 02-01-2018	ELETTROSISTEMI S.r.l.
16791 del 24-11-16	10	38 del 02-01-2018	M.S. IMPIANTI S.r.l.

- Che con determinazione n° 143 del 24-02-2018 si nominavano i membri della Commissione di Gara

La Commissione prende atto che:

- non è presente alcun concorrente o suo rappresentante;
- entro il termine stabilito dall'avviso di gara (le ore 12:00 del giorno 31/01/2018) sono pervenuti n. 2 plichi come da tabella di seguito riportata:

n° Progr.	Prof. e Data arrivo offerta	Operatori Economici
1	2502 del 30-01-2018	IRIS COSTRUZIONI s.r.l.
2	2606 del 31-01-2018 h: 9:35	Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe

- che la EDILCANNEA Snc ha trasmesso nota di ringraziamento per l'invito, comunicando di essere impossibilitata a presentare l'offerta, Pec Prot. nr. 1814 del 22/01/2018.

### VISTO

il verbale n° 1 del 26.02.20167, che si richiama integralmente, con la quale la Commissione ha proceduto alla apertura delle buste e ha deciso di attivare la "procedura di soccorso istruttorio", secondo quanto previsto dall'art. 83, C.9 del D. Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50, per i seguenti operatori economici;

1. Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l.
2. Ditta Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe:

### CONSIDERATO

che in data 05.03.2018 con protocollo n° 5660 è stato richiesto alla Ditta Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe, quanto di seguito descritto "La Commissione rileva che nella quarta pagina dell'Allegato A è stata barrata la lettera h (violazione del divieto di intestazione fiduciaria). Al fine di verificare l'ammissibilità della domanda in relazione dei requisiti dell'art. N° 80/16 si propone al responsabile il

ricorso al soccorso istruttorio ex art. n° 83 del D.Lgs 80/16 finalizzata ad accertare se a carico dell'operatore economico partecipante sussista tale violazione. La commissione rinvia l'esame dell'ammissibilità della domanda all'esito delle produzioni ex art. 83 del D-Lgs 50/16.

che in data 05.03.2018 con protocollo n° 5661 è stato richiesto alla **Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l.**, quanto di seguito descritto "La Commissione rileva l'assenza del PASSOE si ritiene pertanto necessario trasmettere la documentazione alla responsabile unica del procedimento, alla luce della necessità di ricorrere al soccorso istruttorio di cui all' art. 83, comma 9, del D.lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.(....). La commissione rileva altresì che nell' allegato A è stata barrata la lettera h (di aver violato il divieto di intestazione fiduciaria da oltre un anno). Al fine di verificare l'ammissibilità della domanda in relazione dei requisiti dell'art. N° 80/16 si propone al responsabile il ricorso al soccorso istruttorio ex art. n° 83 del D.Lgs 80/16 finalizzata ad accertare se a carico dell'operatore economico partecipante sussista tale violazione e/o sia decorso un anno da tale violazione. La commissione rinvia l'esame dell'ammissibilità della domanda all'esito delle produzioni ex art. 83 del D-Lgs 50/16";

che la **Ditta Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe** ha presentato entro i termini assegnati, la documentazione integrativa, prot. 6225 del 12.03.2018, atta a regolarizzare la sua ammissione alla gara d'appalto in oggetto;

che la **Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l.** ha presentato entro i termini assegnati, la documentazione integrativa, consistente nel PASSOE, prot. 5877 del 07.03.2018, atta a regolarizzare la sua ammissione alla gara d'appalto in oggetto.

Dato atto che la **Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l** ha presentato l' allegato A nel quale ha barrato correttamente la lettera h, non risulta pertanto necessario il ricorso istruttorio

Tutto ciò considerato, visti gli esiti riportati sopra, Il presidente dichiara aperta la seduta e procede con la verifica delle integrazioni pervenute dalle ditte di cui sopra:

**Ditta Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe.**

Verificata la regolarità della documentazione, la Commissione decide che anche la **Ditta Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe** è "ammessa".

**Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l.,**

Verificata la regolarità della documentazione, la Commissione decide che anche la **Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l.** è "ammessa".

La Commissione procede quindi alla verifica dell'OFFERTA ECONOMICA, alla lettura dei prezzi offerti e all'attribuzione dei relativi punteggi come segue:

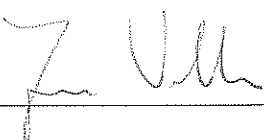
Ditta	% Ribasso	Prezzo offerto
IRIS COSTRUZIONI s.r.l.	21,29	€ 81.095,031
Edilizia Giliberti di Giliberti Geom. Giuseppe	12,00	€ 90.666,532

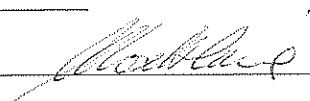
Dato Atto che non vi sono i requisiti per effettuare la verifica contemporaneamente per tutte le offerte che appaiano anormalmente basse, secondo quanto previsto dall'art n° 97 comma 3-Bis del D. Lgs. n° 50/16 e ss.mm. ii..

Tutto ciò considerato, visti gli esiti riportati sopra, la Commissione propone di aggiudicare il servizio in oggetto alla **Ditta IRIS COSTRUZIONI s.r.l.** secondo l'offerta sopra descritta.

La seduta viene sciolta alle ore 12 :10.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

Dott. Valle Federico Presidente: 

Geom. Masetti Cinzia: Membro esperto interno: 

Arch. Spinetti Andrea: Membro esperto interno -Segretario Verbalizzante: 