



PROVINCIA DELLA SPEZIA

Via Cafaggio n.15

Ameglia SP

Ufficio Urbanistica

La segreteria della commissione

**COMMISSIONE TERRITORIO  
VERBALE ORIGINALE**

**Oggetto: STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA DEGLI ARENILI E DELLA FASCIA COSTIERA – Risposte e controdeduzioni alle osservazioni pervenute al P.P. prima convocazione . Seconda seduta**

L'anno 2016, il giorno 2 del mese di Marzo, alle ore 15,00 presso la sala di Giunta del Comune di Ameglia si è riunita, in prima convocazione, la Commissione Territorio per l'esame delle osservazioni pervenute al P.P.

Sono presenti i Consiglieri della Commissione Territorio:

1. DE RANIERI Andrea – Presidente;
2. TORRI Giovanni – Componente (Presidente dimissionario);
3. PISANI Francesco – Componente;
4. BERNAVA Andrea – Componente ;
5. CADEDDU' Emanuele – Componente;

Sono inoltre presenti per l'Amministrazione Comunale:

Arch. GIANGARE' Nicoletta – Responsabile area Urbanistica;  
Geom. MASETTI Cinzia;

Verbalizza la seduta Il Segretario della Commissione Territorio, Geom. Cinzia Masetti:

Assume la Presidenza il Presidente DE RANIERI Andrea che constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la riunione.

Presidente  
De Ranieri Andrea

Constatata la validità della commissione vengono riaperti i lavori sospesi nella seduta del 24.02.2016 con l'esame delle osservazione non ancora discusse.

Viene data lettura  
all'osservazione n.5

**Sospesa**

Dopo ampia discussione si sospende in attesa di approfondimenti per supplemento di parere aall'avvocato/progettisti

Viene data lettura  
all'osservazione n.6

La Commissione da parere Contrario alla demolizione parziale del pennello in calcestruzzo.



Viene data lettura  
all'osservazione n.6 punto 1

Pisani Francesco

E' favorevole per accordare 10 camere in più se a sostegno dell'investimento, subordinata alla presentazione di un business plan a giustificazione della richiesta di aumento delle camere rispetto alla previsione del P.P.

A condizione che non sia stravolto l'ambiente mantenendo il contesto paesaggistico esistente.

Torri Giovanni

La realizzazione dell'investimento ed il relativo progetto dovrà contemplare l'esigenza economica di chi propone l'investimento con l'esigenza di un corretto inquadramento ambientale che eviti impatti eccessivi architettonici in contrasto con il contesto paesaggistico.

**La Commissione precisa che è già previsto dalla normativa adottata**

Viene data lettura  
all'osservazione n.6 punto 2 -3 e  
4

La Commissione precisa che i parcheggi , le cabine e lo spostamento della cabina ACAM, sono già previsti nelle tavole di progetto e dalle N.T.A. adottate

Viene data lettura  
all'osservazione n.6 punto 5

Torri Giovanni

Contrario alla modifica del sentiero a monte dello stabilimento, trattandosi di una mulattiera storica che deve essere recuperata.

**La Commissione non accoglie il punto 5 dell'osservazione 6**

Viene data lettura  
all'osservazione n.6 punto 6

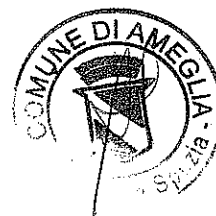
La Commissione non accoglie già previsto dalla N.T.A. adottate

Viene data lettura  
all'osservazione n.6 punto 7

La Commissione non accoglie già previsto dalla N.T.A. adottate

Viene data lettura  
all'osservazione n.6 punto 8

La Commissione respinge il punto 8



Viene data lettura  
all'osservazione n.7

Dopo l'esame dei vari punti si sospende in attesa di un chiarimento con i Progettisti su alcuni articoli delle N.T.A. del P.P. adottato

Il Presidente considerata l'ora e la conclusione della discussione in argomento, dichiara che le proposte avanzate dalla Commissione vengano riportate nella scheda che si allega al presente verbale

Constatata l'ora e che risultano altre osservazioni da discutere in altra seduta, in data da definire, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 19,00 e termina la riunione Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario della Commissione  
Geom. MASETTI Cinzia



IL PRESIDENTE  
DE RANIERI Andrea

