

Via Cafaggio, 15 – 19031 AMEGLIA
Tel. 0187 60921 - fax 0187 609044

AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA - tel. 0187 609275
e.mail: llpp@comune.ameglia.sp.it
sito internet: www.comune.ameglia.sp.it

ORDINANZA N° 2

Ameglia, lì 17 febbraio 2010

OGGETTO: Occupazione temporanea, non preordinata all'esproprio, di terreni di proprietà della Marinella S.p.A. occorrenti allo stoccaggio provvisorio del materiale dragato dal fiume Magra da destinarsi al ripascimento dell'arenile di Fiumaretta e Marinella.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO che la Provincia della Spezia ha in corso i lavori relativi al 2° stralcio dei lavori di dragaggio dell'asta terminale del fiume Magra a valle del ponte della Colombiera;

CHE i lavori di dragaggio fanno parte del progetto di "Sistemazione del tratto focivo del fiume Magra finalizzata alla messa in sicurezza idraulica delle aree prospicienti" approvato in conferenza dei servizi in data 05.08.2003;

VISTA la comunicazione del Settore Difesa del Suolo della Provincia della Spezia, prot. n° 9147 del 13.02.2010, con la quale si comunica la necessità di dover procedere al dragaggio di circa mc. 40.000 di materiale inerte depositato lungo la dorsale centrale del fiume Magra nel tratto a valle del Ponte della Colombiera e al suo successivo stoccaggio provvisorio in un'area sulla sponda sinistra del fiume Magra in prossimità della frazione di Fiumaretta;

CHE Il materiale, dal sito di stoccaggio provvisorio, sarà successivamente caricato su mezzi e trasportato nelle aree di deposito prospicienti gli arenili di Marinella già autorizzati nell'ambito dei lavori di riequilibrio degli arenili di Marinella e Fiumaretta;

PRESO atto dalla predetta comunicazione del Settore Difesa del Suolo della Provincia della Spezia che l'area individuata quale sito per il deposito temporaneo del materiale dragato risulta di proprietà della Marinella S.p.A. (Catasto Terreni di Ameglia, F. 23, mapp. 59 e 60);

ATTESO che la proprietà ha manifestato la propria disponibilità a non ricevere alcun corrispettivo a titolo di indennità di occupazione;

VISTI gli artt. 49 e 50 del T.U. sugli espropri (D.P.R. n° 327/2001);

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

TUTTO ciò premesso,

ORDINA

E' disposta a favore del Comune di Ameglia l'occupazione d'urgenza, non preordinata all'esproprio, dei terreni sotto elencati occorrenti alla Provincia della Spezia per lo stoccaggio provvisorio del materiale inerte che sarà prelevato lungo la dorsale centrale del fiume Magra nel tratto a valle del Ponte della Colombiera:

Ditta	Foglio	Map.	Qualità	Classe	Sup. totale mq	Sup. da occupare mq.
MARINELLA S.p.A.	23	59	Seminativo arborato	2	6.320	6.320
MARINELLA S.p.A.	23	60	Seminativo arborato	2	8.140	8.140

L'occupazione temporanea potrà protrarsi per un periodo di 4 mesi decorrenti dalla data di immissione in possesso dei terreni occupati; è fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora entro lo stesso i lavori di che trattasi non saranno ancora ultimati.

L'Arch. Aldo Pighi è incaricato dell'esecuzione del presente decreto che per le operazioni si faranno assistere da due testimoni.

Si rende noto alla proprietà che in data **25 febbraio 2010**, con inizio alle **ore 9.00**, l'Arch. Aldo Pighi procederà alla presa di possesso e alla contestuale redazione dello stato di consistenza dei terreni sopra indicati.

Contestualmente all'immissione in possesso e in concomitanza con la redazione del relativo verbale dovrà essere redatto in contraddittorio con la proprietà o suo delegato, lo stato di consistenza dei terreni occupati. In caso di assenza o di rifiuto delle proprietà o di suo delegato, si procederà con l'intervento di due testimoni non dipendenti del Comune di Ameglia. Alle operazioni possono partecipare il possessore e il titolare di diritti reali o personali sui terreni occupati, che saranno avvertiti a cura della proprietà.

Eventuali danni arrecati ai terreni in conseguenza dell'occupazione disposta con il presente provvedimento saranno risarciti. Resta inteso che al termine dell'occupazione temporanea i terreni dovranno essere restituiti alla proprietà nelle medesime condizioni come risultanti dal verbale di immissione in possesso e stato di consistenza; a tale scopo al predetto verbale sarà allegata idonea documentazione fotografica dalla quale si evinca lo stato dei luoghi prima dell'immissione in possesso.

Il presente provvedimento sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune di Ameglia.

COMUNICA

che:

- il responsabile del procedimento è l'Arch. Aldo Pighi;
- copia della presente ordinanza è trasmessa per quanto di competenza al Presidente della Provincia (Settore Difesa del Suolo) e al Prefetto della Spezia;
- avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla notifica, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro centoventi giorni dalla notifica; per i terzi interessati i predetti termini decorrono dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Ameglia.

IL RESPONSABILE
AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Arch. Aldo Pighi